



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
Број: 404-02-90/2017-12/4
Датум: 3. новембар 2017. године
Београд

На основу члана 36. став 7. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15)

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
Београд, Немањина 22-26

објављује

**ОБАВЕШТЕЊЕ О ПОКРЕТАЊУ ПРЕГОВАРАЧКОГ ПОСТУПКА
без објављивања позива за подношење понуда
- непредвиђени радови на доградњи, реконструкцији
и адаптацији зграде правосудних органа у Лазаревцу -
редни број 34/2017**

1. **Назив, адреса и интернет страница наручиоца:** Министарство правде, Немањина 22-26, Београд, www.mpravde.gov.rs.

2. **Врста наручиоца:** Орган државне управе.

3. **Опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавки:**
Извођење непредвиђених радова на доградњи, реконструкцији и адаптацији зграде правосудних органа у Лазаревцу, Карађорђева 19; 45000000 – Грађевински радови, 45210000 – Радови на високоградњи, 45300000 – Радови на грађевинским инсталацијама, 45400000 – Завршни грађевински радови.

4. **Основ за примену преговарачког поступка и подаци који оправдавају његову примену:** Чланом 36. став 1. тачка 5) Закона о јавним набавкама прописано је да наручилац може спроводити преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда, између осталог, у случају додатних радова који нису били укључени у првобитни пројекат ни у првобитан уговор о јавној набавци, под условом да се уговор закључи са првобитним добављачем, да укупна вредност свих додатних радова (непредвиђени радови) није већа од 15% од укупне вредности првобитно закљученог уговора, да од закључења првобитног уговора није протекло више од три године и да се такви радови не могу раздвојити, у техничком и економском погледу, од првобитног уговора о јавној набавци, а да се при томе не прозрокују несразмерно велике техничке тешкоће и несразмерно велики трошкови

за наручиоца. По спроведеном отвореном поступку јавне набавке, Министарство правде и Југоградња д.о.о. Београд су закључили Уговор о извођењу радова доградњи, реконструкцији и адаптацији зграде правосудних органа у Лазаревцу дана 14. јула 2017. године. Уговорена цена износи 33.392.288,27 динара без обрачунаог ПДВ. Радови које се овде наводе као додатни (непредвиђени) су се јавили услед немогућности пројектанта да сагледа наведене радове у фази израде предметног пројекта, јер је зграда у току израде техничке документације била у функцији која је усаглашена са досадашњим технолошким процесима од значаја за делатност органа који су смештени у згради, тако да се нису могли рушити поједини зидови, таванице и сл, како би се већ у фази пројектовања сагледали сви скривени радови на предметној згради, а које позиције обезбеђују да се у згради обезбеде услови за спровођење технологије рада правосудних органа који ће бити будући корисници зграде, односно изведу радови на измени и/или изради нових инсталација, као и радови којима се обезбеђује усаглашавање функционалности самих просторија за потребе нових корисника. Постоји и група радова где пројектант, услед временске разлике у делу израде пројекта и самог извођења радова, није могао да пружи прецизну процену о квалитету и употребљивости постојећих материјала у згради, због чега се у току самог извођења радова дошло до закључка да задржавање појединих постојећих материјала не би било прихватљиво. Предмет непредвиђених радова су радови које је неопходно извести, а који нису били обухваћени првобитним предмером. Имајући у виду наведено, било би најцелисходније да ангажовани извођач, поред уговорених радова изведе и непредвиђене радове, како би објекат што хитније био завршен и стављен у функцију. Због свега изнетог, извођење непредвиђених радова је неопходно ради довођења објекта у пуно функционално стање у складу са пројектом и потребама будућег корисника – Основног јавног тужилаштва, Прекршајног суда у Основног суда у Лазаревцу. Непредвиђени радови су такве природе да се не могу у техничком смислу одвојити од првобитног уговора о јавној набавци, а да се при том не прозрокују несразмерно велике техничке тешкоће и несразмерно велики трошкови за наручиоца.

5. Назив и адреса лица којем ће наручилац послати позив за подношење понуде: Група понуђача чији је носилац Југоградња д.о.о. Београд, Велизара Косановића 22, и чији су чланови Almaks Security Systems d.o.o. Beograd, Господара Вучића 129 и Орнамент-инвестицењеринг д.о.о. Београд, Ребеке Вест 102.



МИНИСТАР
Нела Кубуровић